

# DE BRUG



# DE



## INHOUD

- 2 Glasvezel in Zwanenburg
- 3 Hart van Zwanenburg
- 4 Het nieuwe dorpshuis
- 7 Wat gebeurt er allemaal in Halfweg?
- 8 Jongeren in Zwanenburg
- 9 Inbreilocaties
- 10 Eigen Haard; Interview met Jan Davelaar
- 12 Dorpsraad; Wie doet wat?
- 13 Sugar City
- 14 Sociaal domein
- 15 Omgevingsraad Schiphol
- 16 Nieuwjaarsbijeenkomst, Ledengroei in 2015 en Colofon

## WATEROVERLAST IN ZWANENBURG

Na de grote overlast in de Kastanjelaan en Marialaan op 11 en 28 juli dit jaar is er op 20 augustus door de gemeente Haarlemmermeer een discussieavond met de bewoners van het betreffende gebied georganiseerd. Hierin hebben de wethouders Steffens en Nederstigt toegezegd de problemen te onderzoeken en met een oplossing te komen. Kort hierna werd weer een grote hoeveelheid regen verwacht. Toen is er uit voorzorg en als tijdelijke oplossing een grote pomp met een buizenstelsel geplaatst om overtollig water naar de Ringvaart af te kunnen voeren. De portalen waren toen gelukkig niet nodig, maar ze zijn wel blijven staan, terwijl de andere onderdelen inmiddels zijn weggehaald om overlast van over de weg liggende slangen te voorkomen. Ze kunnen bij naderend onheil op afroep in zeer korte tijd weer gemonteerd worden. Gelukkig was deze maatregel op het moment van aanleg niet nodig, de hoeveelheid neerslag was lager dan voorspeld.

Lees verder op pagina 2 ►

Tegelijkertijd is ook een projectteam aangesteld om te onderzoeken welke structurele maatregelen nodig zijn om problemen in de toekomst te voorkomen. Naast de gemeente nemen hierin externe adviseurs en experts van het waterschap deel. Dit team heeft regelmatig overleg gehad met vertegenwoordigers van de bewoners en met de dorpsraad om de knelpunten en voortgang te bespreken.

Uit de onderzoeken bleek, niet onverwacht, dat het kruispunt Kastanjelaan / Marialaan het laagste punt van Zwanenburg is. Maar ook dat de problemen daar niet op zichzelf staan, maar verband houden met waterafvoer in andere delen van Zwanenburg. Zo lost het gebied van de Weerenweg bijvoorbeeld op hetzelfde riool als het riool waar het probleemgebied op loost. Als gevolg van de beperkte capaciteit werken beide systemen elkaar dan tegen.

Dit betekent dat er het één en ander aan het riool in de Domineeslaan moet gebeuren, maar ook het riool in de Lindenlaan zal als onderdeel van de oplossing vergroot moeten worden. En daarnaast zijn nog een aantal maatregelen nodig om de capaciteit van het

hele stelsel te vergroten. Als mogelijk tijdelijke en snel te realiseren noodmaatregel wordt gedacht aan een semi-permanente pomp bij het retentie bassin in de Kastanjelaan met een afvoer naar de ringvaart.

In totaal heeft het projectteam een zevental mogelijke oplossingen voor ogen. In eerste instantie werd gedacht dat hiervan een beperkt aantal uitgevoerd zou moeten worden. Voor een degelijk aanpak lijkt het echter noodzakelijk alle oplossingen te realiseren. Naast die technische oplossingen moet er ook een financiële onderbouwing en een gedegen rapportage komen. Dit hele pakket is op 16 december 2014 aan B&W Haarlemmermeer voorgelegd. Daarna is het aan de gemeenteraad om hier verder over te discussiëren en een beslissing te nemen.

Afgesproken is dat de leden van de begeleidingsgroep begin 2015 worden uitgenodigd voor een vervolgesprek waarin de stand van zaken wordt besproken. Verdere informatie is te vinden in de Meerinfo en op de website [www.haarlemmermeer.nl/water](http://www.haarlemmermeer.nl/water) terwijl ook de dorpsraad melding zal maken van de voortgang op [www.zwanenburg-halfweg.nl](http://www.zwanenburg-halfweg.nl).

## GLASVEZEL IN ZWANENBURG

**Reggefiber heeft besloten alle huishoudens in Zwanenburg gratis en zonder verplichting aan te sluiten op het glasvezel netwerk. Deelname is niet verplicht, maar het is niet duidelijk of een aansluiting, als het project is voltooid, ook kosteloos is.**

Om dit alles tot stand te brengen worden twee "wijkcentrales" of POP's in het dorp geplaatst en krijgt iedere huisaansluiting hiermee een directe verbinding. Voor gezinnen die nu een internet verbinding met Ziggo hebben (dus een email adres bij ziggo of quicknet) brengt dit op het moment alleen een hogere 'upload' snelheid, de mogelijkheid om grote hoeveelheden gegevens ergens naar toe te brengen. Voor gebruikers van het ADSL netwerk heeft een overgang directe voordelen, omdat een fiber verbinding veel hogere snelheden toelaat en veel minder gevoelig is tot de afstand tot een 'telefoon wijkcentrale' met een verbinding over koper. Ziggo heeft overigens op het moment nog geen plannen hun diensten over fiber aan te leveren. Voor iedereen betekent dit dat er een keuze vrijheid komt wat betreft de leverancier van internet, telefoon en televisie.

Via de website [www.zwanenburg-halfweg.nl/nieuwsbericht/glasvezel-in-zwanenburg](http://www.zwanenburg-halfweg.nl/nieuwsbericht/glasvezel-in-zwanenburg) kunt u meer informatie vinden over aandacht die de dorpsraad hieraan heeft besteed en de toe te passen methodes van aanleg. Wanneer u echter klachten heeft over de aanleg of de communicatie horen wij dit, nadat u betrokken instantie heeft benaderd, ook graag van u. Op die manier hopen we als dorpsraad inzicht te krijgen in de ontstane problematiek.



## HART VAN ZWANENBURG EN UITSPRAAK RAAD VAN STATE

Een belangrijke taak die de dorpsraad zich heeft gesteld is om een bijdrage te leveren aan de realisatie van een nieuw dorps huis met sporthal en dorpsplein. Binnen het bestemmingsplan waren daartoe voor de locaties A (Dennenlaan), B (de Kom) en C (de Olm) wijzigingsbevoegdheden opgenomen zodat op vrij eenvoudige wijze de bouwplannen gerealiseerd konden worden.

Met de uitspraak van 13 augustus jl. heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State hier een streep door gezet. Zowel op formele als op materiële gronden zijn de wijzigingsbevoegdheden vernietigd. Formeel omdat een ontheffing op grond van de Wet Luchtvaart, nodig voor realisatie van woningbouw, alleen verbonden kan worden aan een omgevingsvergunning en niet aan een wijzigingsbevoegdheid. Materieel omdat realisatie van meer detailhandel op alle drie de locaties in strijd is met het huidige gemeentelijke detailhandelsbeleid.

### **Wat is het gevolg van de uitspraak van de Raad van State**

De dorpsraad denkt dat realisering van de plannen zeker vertraging zal gaan oplopen omdat immers nu nieuwe juridische procedures moeten worden doorlopen waar ook weer rechtsmiddelen tegen open staan. Zo kan er bijvoorbeeld ook weer bezwaar tegen worden aangetekend. Daarnaast zal een nieuw detailhandels-

beleid moeten worden geformuleerd waar de gemeente de huidige leegstand in mee zal moeten nemen. Wellicht zal dit kunnen leiden tot een bijstelling van de huidige formule. De dorpsraad heeft bij de gemeente aangegeven dat de prioriteit nu moet liggen bij de realisatie van het dorps huis en sporthal en de verplaatsing van de Lidl naar de locatie van De Olm. Mede omdat detailhandel in deze gebieden een geringere rol speelt.





# HET BEHEER VAN HET NIEUWE DORPSHUIS? DAT DOEN WE GRAAG ZELF!

**We kijken uit naar het nieuwe dorps huis. Een plek waar we kunnen sporten, elkaar kunnen ontmoeten, boeken kunnen lenen in de bibliotheek. Het kloppend hart van de dorpen. Het beheer van het nieuwe dorps huis willen we graag zelf gaan doen. Daarvoor is in 2009 al een stichting opgericht: de stichting Zwanenburg- Halfweg.**



## Maar gaat het wel door?

De Raad van State heeft na bezwaar van omwonenden uitspraak gedaan over het bestemmingsplan voor Zwanenburg. De Raad heeft delen van het bezwaar ontvankelijk verklaard, wat betekent dat de bezwaarmakers in het gelijk zijn gesteld. Deze uitspraak is van invloed op het Hart van Zwanenburg en dus ook op de bouw van ons dorps huis. De projecten rondom het dorps huis, de verplaatsing van supermarkt Lidl en de herontwikkeling van de brandweerkazerne lopen door de uitspraak helaas behoorlijke vertraging op. De gemeente onderzoekt op dit moment de consequenties van de uitspraak en de manier waarop een vervolg aan de plannen voor het Hart van Zwanenburg gegeven kan worden. Ook wordt aanvullend onderzoek gedaan om het plan beter te motiveren. Als dit duidelijk is, eind dit jaar, worden nieuwe procedures opgestart. Intussen gaat de gemeente, waar mogelijk, door met de planvorming. De stichting Zwanenburg – Halfweg zit ook niet stil. Het bestuur hoopt dat de bouw van het dorps huis na het opstarten van nieuwe procedures, voor de hele gemeenschap zo snel en voorspoedig mogelijk zal verlopen. Voorzitter Wim Hut: 'Wij kijken uit naar het moment dat het nieuwe dorps huis klaar is en het door de inwoners van Halfweg en Zwanenburg met plezier in gebruik kan worden genomen.'

## Zelf initiatief nemen

De stichting Zwanenburg–Halfweg gaat in de toekomst zorgen voor het beheer van het nieuwe dorps huis in Zwanenburg. Voorzitter Wim Hut: 'Invloed hebben op het reilen en zeilen van het dorps huis vinden we belangrijk. Het zit in de cultuur van onze dorpen om zelf initiatief te nemen.' Toen de plannen voor Hart van Zwanenburg in 2009 concreter werden, is de stichting opgericht. Verschillende organisaties waaronder het bestuur van De Olm, de stichting Sporthal, De Hoek en de Dorpsraad waren vertegenwoordigd.



Hut: 'Het lijkt alsof er niet veel gebeurt maar door de stichting is al veel werk verzet om tot een mooi dorps huis te komen. We zijn actief in het Participatieplatform voor het Hart van Zwanenburg en we hebben een rol in verschillende Begeleidingscommissies voor het nieuwe Dorps huis. Bestuurslid René Metz heeft zich met anderen succesvol ingespannen om een sporthal in het nieuwe dorps huis te krijgen.'

## Handen uit de mouwen

Begin 2014 hebben inwoners een keuze gemaakt voor het ontwerp van architectenbureau Heren5. Hut: 'Op dit moment overlegt onze stichting met betrokkenen over het detailontwerp, zoals de inrichting van de sporthal en de verschillende ruimtes. Ook bepalen we met het bestuur, de gemeente en Maatvast, een stichting die andere dorps huizen in de Haarlemmermeer beheert, hoe we het beheer en de exploitatie in de toekomst willen verzorgen. Er is contact met toekomstige gebruikers. Suzanna van Houweninge, portefeuillehouder Sport, overlegt bijvoorbeeld met verschillende sportverenigingen. Ook is er contact met andere partijen zoals Pier K. We willen dat er straks een breed aanbod van sportieve en sociaal-culturele activiteiten is. We kunnen niet wachten tot het nieuwe dorps huis er is.'

Voor vragen of meer informatie:  
Stichting Zwanenburg-Halfweg  
Wim Hut, voorzitter  
Postbus 189, 1160 AD Zwanenburg  
T 020-4974140  
M 06-53803556

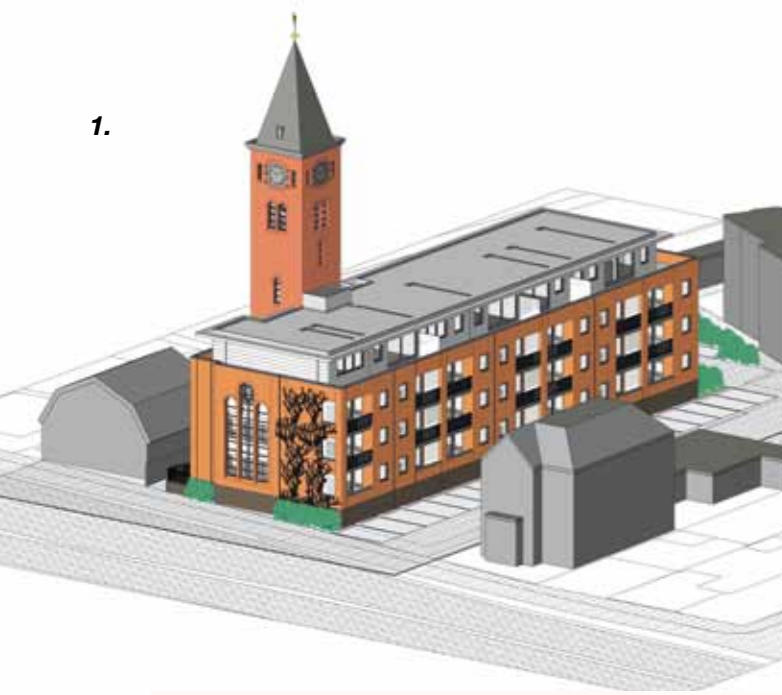
Twitter @DorpshuisZnbHwg  
Facebook Dorps huis Zwanenburg

*Het huidige bestuur is divers en bestaat uit enthousiaste en ervaren vrijwilligers:*

*Voorzitter: Wim Hut  
Penningmeester/vicevoorzitter: René Metz  
Vertegenwoordiger De Olm: Peter van 't Padje  
Portefeuillehouder Sport: Suzanna van Houweninge  
Portefeuillehouder Communicatie:  
Penelope de Waart  
Portefeuillehouder Bouwkundige zaken:  
Ralph van Leeuwen.*



1.



1. *Impressie nieuwbouw  
Gereformeerde kerk door  
Kentie en Partners Architecten BV*
2. *De Gereformeerde kerk*
3. *N200 door Halfweg*
4. *Mientekade*
5. *De Katholieke kerk*

# WAT GEBEURT ER ALLEMAAL IN HALFWEG?

**Het jaar 2014 kenmerkt de gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude door een aantal ontwikkelingen. In het begin van het jaar zijn gemeenteraadsverkiezingen gehouden, waarna een volledig nieuw college gevormd is. Het huidige college is uitgebreid met een wethouderszetel. In het college van Burgemeester en wethouders hebben nu drie wethouders zitting. De reden van deze uitbreiding is dat de taken van de gemeente worden uitgebreid. Met name de toekomst van de voortbestaan als zelfstandige gemeente vergt erg veel inspanning en overleg.**

In dit kader hebben reeds tal van bijeenkomsten en vergaderingen plaats gevonden. In de komende jaren zullen nog veel bijeenkomsten volgen om de ontwikkelingen in goede harmonie en met draagvlak van de bevolking plaats te laten vinden. De dorpsraad is bij deze ontwikkelingen nauw betrokken en dat zal ook in de toekomst zo blijven. Momenteel wordt door een extern bureau onderzocht wat de mogelijkheden en behoeften van de inwoners zijn en wat er voor nodig is, met name financieel, om aan die wensen te voldoen. De eerste bevindingen worden in januari/februari aan het college gerapporteerd en worden vervolgens in de gemeenteraad besproken. Verder zijn er nog een aantal specifieke projecten.

## **N200**

De snelweg N200, dwars door de dorpskern van Halfweg, is en blijft een grote zorg, niet alleen voor de dorpsraad maar ook voor de gemeente. De afgelopen jaren is het een standaard onderwerp geweest tijdens het overleg dat de dorpsraad frequent met de burgemeester en wethouders van de gemeente heeft. De gemeente heeft op haar beurt diverse malen overleg met de provincie en Rijkswaterstaat gehad om tot een oplossing te komen. Tot op heden is uit deze overlegstructuren nog geen positief resultaat gekomen, maar het blijft een punt van aandacht en bespreking

totdat een acceptabele oplossing gevonden is. In december vindt er wederom een overleg plaats met bovengenoemde partijen om een verbetering tot stand te brengen, met onderwerpen als het afwaarderen van de snelweg naar een vorm van dreef, het inrichten van een vrije busbaan, een snelle fietsroute parallel aan de huidige snelweg en een veilige oversteek vanaf het voormalige suikerfabriekterrein naar het station. Verder wordt er gekeken naar een passende oplossing voor de ontsluiting van het terrein van de suikerfabriek met de op handen zijnde ontwikkeling van het outlet centrum.

## **Nieuwbouw**

Met name de nieuwbouw aan de Mientekade gaat nu concrete vormen aannemen. Als gevolg van de uitspraak van de Raad van State omtrent het aantal parkeerplaatsen heeft de gemeente een aangepast bouwplan ingediend. Dit is goedgekeurd door de Raad van State en de bouw kan van start gaan. Er komen vier wooneenheden met 70 nieuwe woningen variërend van koop- naar sociale huurwoningen, woningen voor ouderen en een gezondheidscentrum. Het oude pand op de hoek van de N 200 en de Oranje Nassaustraat dat onlangs gesloopt is geeft tevens een mogelijkheid tot nieuwbouw. Op een later moment worden deze plannen nader bekeken, afhankelijk van de economische situatie in Nederland. Tot die tijd blijft het nu aangelegde plantsoen in stand. Voorts heeft de gemeente een studie opgezet voor een geheel nieuwe inrichting van het gehele centrum van Halfweg, zoals in de vorige uitgave al is aangekondigd. Het plan omvat een verbrede school wat nieuwbouw mogelijk maakt op de vrij gekomen ruimtes van de huidige scholen. De huidige gebouwen van de Rooms Katholieke kerk inclusief het huidige kerkgebouw worden aangepast of zullen deels verdwijnen om ruimte te creëren voor nieuwbouw. Ook wordt er gekeken naar het Margrietplantsoen met speelveld op een andere locatie. Het vergt veel tijd en inspanning omdat hier vele particuliere partijen bij betrokken zijn.

**Lees verder op pagina 8 ►**



Plannen hieromtrent worden begin volgend jaar gepresenteerd. Belangstellenden, inclusief de dorpsraad, kunnen dan hierop reageren. De plannen voor de voormalige Gereformeerde kerk blijven overeind, maar de uitvoering wacht op economisch herstel. Ook wordt er serieus gekeken naar de mogelijkheden voor nieuwbouw op het voormalige Sectorpark waar nu nog de afdeling gemeentewerken is gehuisvest.

#### Westelijk Havengebied

Met grote zorg heeft de dorpsraad het afgelopen jaar de ontwikkelingen van het Westelijk Havengebied van Amsterdam gevolgd. De onaanvaardbare risico's van opslag van fossiele brandstoffen op korte afstand van woongebieden in combinatie met windmolens vlak naast deze opslagpunten, blijft een punt van grote zorg. Door middel van gesprekken en correspondentie brengt de dorpsraad dit onder de aandacht bij verantwoordelijke overheden. Hierbij staat centraal dat de huidige capaciteit wordt aangepast en vergroting wordt voorkomen. Nieuw in de ontwikkeling van het

havenbedrijf is het aanpassen van de grenzen van de geluidscontouren. De bedoeling hiervan is het huidige gebied te intensiveren en de capaciteit van het gebied beter te benutten. De huidige capaciteit van 70 miljoen ton overslag zou uitgebreid moeten worden naar 120 miljoen ton, binnen de bestaande haventerreinen. Om dit mogelijk te maken wordt gedacht aan het verleggen van de geluidscontouren. Dit maakt het mogelijk dat geluidsproducerende bedrijven zich dicht bij bestaande woonkernen kunnen vestigen. In dat kader zou de geluidsbelasting over Halfweg-Noord verruimd moeten worden van 50 dB naar 55 dB (continu). Dit houdt in dat 24 uur lang, 7 dagen per week tot deze geluidsnorm geproduceerd mag worden.

Een voorlichtingsavond over dit onderwerp in november was dan ook druk bezocht. De dorpsraad heeft in vervolg op deze voorlichtingsavond de zienswijze op schrift gezet en met een aantal voorstellen aan de betrokken instanties overhandigd. Daar waar nodig zijn ook punten weerlegd.

## JONGEREN IN ZWANENBURG OP GEZOND GEWICHT

**Samenwerking was dinsdag 25 november 2014 het sleutelwoord tijdens de stakeholders bijeenkomst van JOGG (Jongeren op Gezond Gewicht) in Zwanenburg. De samenwerking is nodig om de jongeren in Zwanenburg op gezond gewicht te krijgen en houden.**

#### Langdurige aanpak

JOGG staat voor een langdurige aanpak in Zwanenburg om de jeugd meer te laten bewegen en gezonder te laten eten. De bedoeling is om de jeugd een gezondere leefstijl aan te reiken. Het is niet zo dat er in dit kader helemaal niets gebeurt in Zwanenburg. Sportservice Haarlemmermeer laat op dinsdagmiddag al veel kinderen bewegen tijdens de gratis sportinstuif, waardoor het elke week gezellig druk is in de Kinheim gymzaal van 15.30 - 16.30 uur. Daarnaast hebben drie scholen in Zwanenburg een drinkwateraanpak, waardoor kinderen gestimuleerd worden om meer



water te drinken en minder frisdranken of andere (ge) zoete drankjes. De eerste stappen zijn dus al gezet. Toch kunnen verenigingen, kinderdagverblijven, welzijnsorganisaties en ondernemers nog meer met elkaar samenwerken. Wanneer de kinderen overal waar ze zijn te horen krijgen dat ze meer moeten bewegen en meer water moeten drinken is de kans groter dat dit ook daadwerkelijk gebeurt.

#### Wat doe jij/wat doen jullie?

Wat doe jij/doen jullie als vereniging, school, organisatie of vrijwilligers om de jeugd in Zwanenburg gezond te

krijgen? Geef jezelf het goede voorbeeld? Geef je als ouder je kind water mee naar de sportactiviteit of is het altijd een gezoet drankje? Wij kunnen het helaas niet alleen, we hebben alle hulp hard nodig. We willen dan ook graag met zoveel mogelijk mensen en organisaties samenwerken!

#### Meer informatie

Ben je nieuwsgierig geworden of heb je ideeën, neem dan contact op met de Buurtsportcoach Jelmer Janssen via [jjanssen@sportservicehaarlemmermeer.nl](mailto:jjanssen@sportservicehaarlemmermeer.nl)

## INBREILOCATIES

#### Bouwplan "de Boomgaard":

Het gaat hier om het middengebied gelegen tussen Friedalaan, Kerkhoflaan, Kastanjelaan en Lindelaan. Het plan is om hier 16 huurwoningen te realiseren. Door omwonenden is beroep ingesteld bij de rechtbank om reden dat veel onduidelijkheid bestaat over de waterhuishouding. Door de voorgenomen woningbouw ontstaat een toename van verharding. Uit de tekeningen is niet gebleken hoe afvoer van water wordt geregeld. De rechter heeft besloten tot een zogenaamde Bestuurlijke lus. Dit moet gezien worden als een soort tussenuitspraak: bewoners en de aanvrager van de vergunning, de heer Van der Laan, hebben drie maanden de tijd gekregen om er met elkaar uit te komen.

#### Bouwplan Wilgenlaan/Populierenlaan:

Het gaat hier om twee afzonderlijke locaties voor de bouw van in totaal 23 koopwoningen en 8 huurwoningen. Alvorens de gemeente de vergunning kan afgeven dient een verklaring van geen bezwaar te worden aangevraagd bij het ministerie op basis van de Wet Luchtvaart. Dit in verband met het feit dat het bouwplan is gelegen in het beperkingsgebied zoals opgenomen in het LIB (luchthavenindingsbesluit). Deze verklaring is geweigerd. Zowel de gemeente Haarlemmermeer als de projectontwikkelaar hebben hiertegen een bezwaarschrift ingediend. Deze procedure loopt nog.

#### Mientekade:

De afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft groen licht gegeven voor de woningbouw ter plaatse. In 2015 zal gestart worden met de bouw.

Tenslotte lopen er op diverse locaties in Zwanenburg en Halfweg nog plannen voor woningbouw. Dit zijn de volgende locaties: Kom Noord, school Wilhelminalaan en ter plaatse van de grote kerk en de rooms-katholieke kerk. Hoe de invulling gaat plaatsvinden is echter nog niet bekend.



# EIGEN HAARD BEZIG AAN EEN NIEUWE TOEKOMST

**Interview met Jan Davelaar, locatiemanager Eigen Haard. Jan is werkzaam bij Amstelring en is al enige jaren gestationeerd als locatiemanager in Zwanenburg.**

*Dit jaar is een heftig jaar geweest in en rondom Eigen Haard. Heftig voor de bewoners en hun familie, maar ook voor de medewerkers, de leiding van Eigen Haard en nog veel meer mensen die in en om het verzorgingshuis bij de gang van zaken betrokken zijn. Nadat de beslissing was gevallen om Eigen Haard te behouden voor Zwanenburg hebben zich wel een aantal ontwikkelingen voorgedaan. In de voorbereiding van toekomstige veranderingen en activiteiten wordt samengewerkt met Woonzorg Nederland, MeerWaarde, de gemeente Haarlemmermeer, Amstelring en het zorgkantoor.*

*Met de doorstart in het voorjaar van 2014 zijn gesprekken op gang gekomen om het bestaande verzorgingshuis te splitsen in een woonvorm voor intensieve zorg en ruimte voor zelfstandig wonen met de mogelijkheid hulp in te roepen. Daarbij heeft de wijziging van de WMO, met als doelstelling zo lang mogelijk zelfstandig te blijven wonen, een grote rol gespeeld. Daarnaast moet de haalbaarheid in sociale, maatschappelijke en financiële zin ook worden meegenomen in de overwegingen en besluitvorming. Concrete plannen zijn al in een verder gevorderd stadium, maar een planning kan nog niet worden gegeven. Een onderdeel van de plannen is het opzetten van een zogenaamd "huis van de buurt". Wat is dat en wat moet ik me daar bij voorstellen? Een 'huis van de buurt' is een plek voor alle inwoners in Zwanenburg ongeacht de vraag of je zorg nodig hebt. Dus niet alleen voor bewoners van Eigen Haard, maar ook voor andere inwoners van Zwanenburg die nog zelfstandig wonen.*

*Gedacht wordt bijvoorbeeld aan het verstrekken van maaltijden tegen een (bescheiden) vergoeding, het organiseren van activiteiten en informatiebijeenkomsten, maar mogelijk ook als een plek voor extra dienstverlening aan ouderen. Ruimte ter beschikking stellen voor een ouderenadviseur zou hiervan een voorbeeld kunnen zijn.*

*Een belangrijk element is nog altijd dat de huisvesting in Eigen Haard niet meer voldoet aan wettelijke eisen. Een renovatie is daarom onontkoombaar, om de verouderde woonomgeving weer aan de eisen van de huidige tijd te laten voldoen. Het opzetten en realiseren van een 'huis van de buurt' geeft wellicht een acceptabele hoeveelheid overlast voor de bewoners van Eigen Haard, doordat het in het middenstuk van Eigen Haard zal worden gerealiseerd. Het inrichten van dagbesteding, dagactiviteiten en creativiteit zal vooral in het deel waar nu Manuto is gevestigd, worden gerealiseerd. Dit deel van het pand wordt mettertijd grondig verbouwd en voorzien van een eigen ingang. Betreft het de renovatie van de woonunits van de bewoners, dan wordt dit een heel ander verhaal. Het kost Jan Davelaar dan ook de nodige hoofdbrekens. Het is een hele klus om voor 50 bewoners*

*ander onderdak te vinden waar ook nog eens de benodigde zorg volledig kan worden verleend voor de tijd dat de verbouwing duurt. Vanuit sociaal en maatschappelijk oogpunt is het dan ook nog zaak dat het tijdelijke onderkomen zich binnen een acceptabele straal van Zwanenburg bevindt, zodat de verhuizing niet ten koste gaat van de sociale contacten, mantelzorg enz. Ook moet worden gedacht aan oproepsystemen, waarschuwingsinstallaties, brandpreventie, enz. Kortom een heel scala van voorzieningen die nodig is om de zorgverlening op de tijdelijke locatie op het huidige niveau te handhaven. Daarnaast is ook de geldbuidel niet oneindig, maar voor Jan Davelaar staat voorop dat de verhuizing voor de bewoners goed geregeld moet zijn.*

*Na de renovatie zal Eigen Haard beschikken over 20 bedden voor het verlenen van intensieve zorg. Ook aan zorgverleners en zeker aan medewerkers in verzorgings- en verpleeghuizen stelt het andere, vaak hogere, eisen. Ze moeten worden om- en bijgeschoold om de benodigde competenties en vakkennis te verkrijgen. Daarnaast werkt Jan Davelaar aan het vormgeven van familieparticipatie. Familie van bewoners*

*is een onmisbare schakel met de bewoners. De familie moet deelgenoot zijn van de omstandigheden, zo nodig voorbereid worden op veranderingen op fysiek en mentaal gebied en kan een belangrijke mantelzorgfunctie vervullen. In dit kader wordt ook al met potentiële bewoners contact opgenomen om de thuissituatie te bekijken, weten wie wie is, wat zijn de interesses en in welke mate wordt nu mantelzorg verleend en hoe kan dat in de toekomstige situatie worden ingepast.*

*Communicatie is hierbij een sturende, informerende factor die enorm belangrijk is in de samenwerking met bewoners, familie, overheden en welzijnsinstanties. Maar ook het legertje vrijwilligers dat zich inzet om het leven van diegenen die zorg nodig hebben te veraangename, is een factor die bij het hele proces nauw betrokken zal worden. Zwanenburg mag zich gelukkig prijzen dat zoveel vrijwilligers zich in dit dorp inzetten voor 'liefdewerk oud papier'-activiteiten. Jan Davelaar noemt het zelfs uniek voor het dorp.*

*Een nieuwe toekomst voor Eigen Haard is ondanks allerlei ontwikkelingen realiteit aan het worden.*



# WIE DOET WAT BINNEN DE DORPSRAAD?

Om de activiteiten van de dorpsraad zo goed mogelijk in banen te leiden, hebben de bestuursleden elk hun eigen aandachtsgebied, soms alleen, soms met meerdere bestuursleden samen. Heeft u een vraag of wilt u iets kwijt over een aandachtsgebied, dan ziet u hieronder wie u daarvoor kunt benaderen. Dit overzicht staat ook op de website van de dorpsraad, [www.zwanenburg-halfweg.nl](http://www.zwanenburg-halfweg.nl).

## Algemene zaken: Peter Vreeswijk

Het activeren van de samenwerking tussen de duodorpen Zwanenburg-Halfweg, het fungeren als eerste aanspreekpunt voor journalisten en correspondenten van media en het onderhouden van contacten met overheidsinstanties (zowel landelijk als lokaal).

## Secretariaat: Mary Knijn

Het vastleggen en verzenden van de notulen van de bestuursvergaderingen, het voeren van correspondentie namens de dorpsraad en het bijhouden van het archief.

## Financiën: Wim Philippa

Het beheren en uitvoeren van de financiële administratie, het opstellen van de jaarlijkse begroting en het verzorgen van de jaarlijkse financiële verantwoording.

## Ledenadministratie: Kees Bos

Het bijhouden van het ledenbestand, het verwerken van de mutaties en het innen van de jaarlijkse contributie.

## Public Relations (PR)

Gerda Sportel, Kees Bos, Hanny Meijer, Peter Vreeswijk en Marijke Loogman (website). Het samenstellen van de Vijfde Brug (ledenblad van de dorpsraad), het verzorgen van de communicatie met de media, het beheer en het aanleveren van content voor de website en het bijhouden van publicaties in de media over ontwikkelingen in en rondom Zwanenburg en Halfweg.

Naast deze bestuurlijke portefeuilles zijn er ook een aantal inhoudelijke aandachtsgebieden. Deze aandachtsgebieden worden niet uitgewerkt in activiteiten. Hiervoor kunt u terecht op de website. De onderverdeling is als volgt:

- **Ruimtelijke ordening:** Saskia Vreeswijk
- **Openbare ruimte en leefbaarheid/kernen-overleg Haarlemmermeer:** Charles van Loghem (Zwanenburg) en Gerard van Houwelingen (Halfweg)
- **Sociaal Domein (vroegere WMO) en onderwijs:** Marion Groot, Marina Koops en Saskia Vreeswijk
- **Hart van Zwanenburg,** waarbij tevens deelname aan het Participatie en Communicatie Overleg (PCO): Peter Vreeswijk en Marion Groot
- **Overleg gemeente Haarlemmerliede en Spaarnwoude:** Peter Vreeswijk, Gerard van Houwelingen en Hanny Meijer
- **Schipholzaken:** Eef Haverkort (namens de dorpsraad)
- **Beheer website:** Marijke Loogman
- **Speciale en ad hoc projecten:** Kees Bos. Speciale projecten zijn onder andere het dossier wateroverlast, het glasvezelproject Zwanenburg en de deelname in het Beheer Overleg met de gemeente Haarlemmermeer.

# SUGAR CITY

Iedereen is intussen wel bekend met de twee tot kantoorruimten omgebouwde suiker silo's op het voormalige suikerfabriek terrein. De oude fabriek is gedeeltelijk ontmanteld maar veel is in ere gehouden, zoals de kookketels en de 'look en feel' van de fabriek. Juist door zijn industriële uitstraling krijgt het complex veel aandacht, zoals blijkt op de de website van Sugar City ([www.sugarcity.com](http://www.sugarcity.com)). Er vinden regelmatig product presentaties van bekende merken, feesten, foto- en filmopnames en andere (zakelijke) evenementen plaats. Allemaal kleinschalig in vergelijking met wat er voor dit gebied gepland staat, zoals een grote supermarkt van Dirk van der Broek met een parkeergarage

op het dak en een outlet centrum met de naam Amsterdam the Style Outlets. Een persbericht op de website van Sugar City ([www.sugarcity.com](http://www.sugarcity.com)) geeft een indruk van de grootte van dit outletcentrum.

Een vertegenwoordiging van de dorpsraad heeft een gesprek gehad met de Business Development Director van Neinver, de ontwikkelaar van deze outlet. Half november heeft Neinver een omgevingvergunning aangevraagd bij de gemeente Haarlemmerliede Spaarnwoude in de hoop in 2017 de eerste klanten te kunnen ontvangen. Het is de bedoeling een handtekening onder het koopcontract te zetten zodra die vergunning is afgegeven. De dorpsraad heeft aangegeven niet principieel tegen deze ontwikkeling te zijn, maar heeft wel zijn bezorgdheid geuit over de verkeersafhandeling en de mogelijke parkeerproblematiek. De verkeerssituatie is een punt waar gemeente, provincie en RWS zich ook mee bezig houden. Toegezegd is dat er geen vergunning zal worden

afgegeven voordat er een goede oplossing is voor de afhandeling van het autoverkeer.

Met Neinver hoopt de dorpsraad dat veel mensen de outlet per trein gaan bezoeken. Neinver heeft toegezegd dit ook te zullen promoten. De verbindingen in de Randstad dagen hier in ieder geval toe uit. Omdat het in de bedoeling ligt vooral merken uit het hogere segment naar de outlet te krijgen, verwacht de ontwikkelaar ook toeloop van mensen die overstappen op Schiphol. Wellicht gekoppeld aan de mogelijkheid vanuit de outlet per trein Haarlem of Amsterdam te bezoeken.

Maar pas als er een oplossing voor de verkeersafhandeling is, komt de bouw van de outlet een stapje dichterbij. Daarmee is de parkeerproblematiek nog niet opgelost. Met 1450 ondergrondse plaatsen denkt Neinver voor 95% van de tijd voldoende parkeerruimte te hebben, maar daarmee blijft er een probleem voor de resterende 5%. Daarnaast moeten de bezoekers

[Lees verder op pagina 14 ►](#)



natuurlijk ook gebruik willen maken van die beschikbare parkeerplaatsen en moeten ze niet in de verleiding komen de auto's in de omgeving te parkeren, bijvoorbeeld bij het station of ergens in één van beide dorpen. Neinver wil daarom ook afspraken maken over een uniform parkeerbeleid met andere aanbieders in de buurt (zoals b.v. Dirk van der Broek in de toekomst). Daarom is Neinver op zoek naar additionele parkeerruimte

in de buurt. De afstand van die additionele parkeerruimte en het outletcentrum kan dan met in te zetten shuttle bussen worden overbrugd. Zij wil dan ook in overleg gaan met gemeenten, dorpsraad en ondernemersvereniging om deze problematiek zo mogelijk in goede banen te leiden.

Neinver heeft ook aangegeven dat ze, zodra er een omgevingsvergunning is afgegeven, in overleg

willen met de direct omwonenden om de plannen met betrekking tot de bebouwing te bespreken. Daarnaast is het de bedoeling om tijdens het project algemene voorlichting voor alle bewoners te organiseren. Hoe dit vorm gegeven zal worden is nog onderwerp van beraad. De dorpsraad houdt ook hier vinger aan de pols.

## SOCIAAL DOMEIN/ MEER VOOR ELKAAR

Op 25 november organiseerde de gemeente Haarlemmermeer een inloopavond voor de inwoners van Haarlemmermeer Noord waaronder Zwanenburg valt, in De Olm. Na een openingswoord door wethouder Tom Horn nam mevrouw Lehman, hoofd van de afdeling die zich bezighoudt met de gehele implementatie van het sociaal domein, het woord. Op 1 januari 2015 wordt de gemeente namelijk verantwoordelijk voor vele taken die nu nog door het rijk worden uitgevoerd, overgeheveld naar de gemeente. Het gaat dan o.a. om de volledige jeugdhulp, dagbesteding, kortdurend verblijf en beschermd wonen (Wmo). Zij gaf een toelichting op wat bewoners op deze avond konden verwachten. Vragen en inlichtingen werden gegeven door de diverse standhouders. Vertegenwoordigd waren ondermeer de Vrijwilligerscentra, Meerwaarde, Maatvast, Humanitas, Eigen Haard, Stichting Thuiszorg Gehandicapten, Mantelzorg&Meer, Stichting Leergeld, Sportservice. Voor strikt persoonlijke vragen werd gelegenheid geboden voor een één op één gesprek in van de bovenzalen van de Olm.

De gemeente Haarlemmermeer beschouwt 2015 als een overgangsjaar hetgeen betekent dat de zorg die men in enige mate nu geniet, doorloopt in 2015. Betrokkenen ontvangen in de loop van het jaar bericht van de gemeente wanneer de zorg afloopt en hoe men hier opnieuw voor in aanmerking zal komen. Duidelijk moge zijn dat er nog veel onzekerheid is. Blijft de huishoudelijke hulp die men nu ontvangt of de dagbesteding die men nu geniet nog wel in dezelfde vorm bestaan of zal er nog meer een beroep moeten worden gedaan op familie of andere mantelzorgers.

### JOGG-Zwanenburg

In het verlengde hiervan organiseerde de gemeente Haarlemmermeer samen met Sportservice Haarlemmermeer een vervolgbijeenkomst over de in

2012 gestarte aanpak Jeugd Op Gezond Gewicht-Zwanenburg. De bijeenkomst werd gehouden in de kantine van VV Zwanenburg. Aanwezig waren o.a. diverse sportverenigingen, scholen en de dorpsraad. Doel van de aanpak is om te trachten de jeugd, in de leeftijd van 0 tot 12 jaar, tot een gezonde leefstijl te bewegen. Dus geen snacks maar fruit. Het huidige thema is: "ik kies voor drinkwater, een lekkere dorstlesser met 0 calorieën". In verbinden en samenwerken ligt de kracht van de JOGG-aanpak. De inspanningen kunnen pas succesvol zijn als alle opvoedadviseurs, diëtisten, scholen sportverenigingen, welzijnsorganisaties, jeugdgezondheidszorg, kinderdagverblijven samenwerken. Doel van deze bijeenkomst was dan ook om die noodzaak tot samenwerking bij een ieder bewust te maken.

# BEWONERSVERTEGENWOORDIGERS OMGEVINGSRAAD SCHIPHOL GEKOZEN

**Onlangs vond verkiezing plaats van de bewonersvertegenwoordigers in de Omgevingsraad Schiphol (ORS), die de Alderstafel en de CROS (Commissie Regionaal overleg Schiphol) vervangt. In de ORS behartigen 10 clustervertegenwoordigers de belangen van inwoners. Clusters zijn gebieden per baan rond Schiphol. Er zijn 5 gebieden, ieder met een 'binnengebied' en een 'buitengebied'. Kees van Ojik is clustervertegenwoordiger binnengebied Zwanenburgbaan en Eef Haverkort is dit voor het binnengebied Polderbaan. Deze sterke vertegenwoordiging is het resultaat van jarenlange noeste arbeid.**



### Kiesmannen

De kiesmannen of -vrouwen kiezen de clustervertegenwoordigers voor vier jaar. Voor Zwanenburg en Halfweg waren dat Ton Roos, Martin Kuiper, Ferdinand Knol, Kees van Ojik en Eef Haverkort. De kiesmannen vormen de achterban van de clustervertegenwoordigers. De achterban daarvan wordt gevormd door de "leden/sympathisanten". Hoe de betrokkenheid van deze leden/sympathisanten er uit zal zien is nog niet bekend.

### Breed Schipholoverleg

In de nieuwe ORS worden door de landelijke en regionale overheden, de luchtvaartsector en de bewoners alle zaken besproken die met Schiphol en omgeving te maken hebben. Naast geluidshinder, uitstoot en veiligheid staan zaken als ruimtelijke ordening en omgevingsprojecten van het Convenant Omgevingskwaliteit op de agenda. Nieuwe deelnemers zijn regionale vertegenwoordigers van het bedrijfsleven en de milieubeweging.

### Rol van de VGP verandert

De dorpsraad is als lid van de Vereniging Gezamenlijke Platforms (VGP) altijd nauw betrokken geweest bij het overleg over Schiphol en omgeving, maar neemt in de ORS niet langer rechtstreeks deel aan de onderhandelingen. De vereniging blijft een belangrijke rol spelen door bewonersvertegenwoordigers te ondersteunen bij de discussie in de ORS en bij de belangenbehartiging van de bewoners. Ook staat een studieproject op stapel over de toekomst van de luchtvaart en Schiphol op de langere termijn. Voor meer informatie over de ORS: [www.zwanenburg-halfweg.nl](http://www.zwanenburg-halfweg.nl), de website van de dorpsraad

### Tijd voor verjonging, MELD JE AAN

Het Schipholdossier is zeer complex en omvangrijk. Het vergt tijd de betreffende technieken en regelgeving te doorgronden. Het risico is dat Zwanenburg en Halfweg, waarvoor de relatie met Schiphol essentieel is, in de toekomst onvoldoende vertegenwoordigd zijn. Heeft u minder tijd, ook dan is het mogelijk een rol te spelen in de grootste infrastructurele, economische en milieutechnische uitdagingen voor het Nederland van de toekomst.

Geïnteresseerd? Stuur een mail naar [eef.haverkort@planet.nl](mailto:eef.haverkort@planet.nl).



# NIEUWJAARBIJEENKOMST

De Dorpsraad Zwanenburg-Halfweg nodigt u van harte uit voor de nieuwjaarsbijeenkomst op

**ZATERDAG 10 JANUARI 2015**  
**VAN 16.00 – 18.00 UUR**

om elkaar in het nieuwe jaar moed, lef, saamhorigheid en betrokkenheid toe te wensen.

U bent van harte welkom voor een hapje en een drankje in Cultureel Centrum De Olm, Olmenlaan te Zwanenburg. De steun van de leden is heel hard nodig om de nodige activiteiten in het dorp te realiseren. Uw aanwezigheid tijdens deze bijeenkomst wordt bijzonder op prijs gesteld.

*Peter Vreeswijk, voorzitter*

## LEDENGROEI IN 2015???

Of dit gerealiseerd wordt ligt mede in uw handen. De dorpsraad Zwanenburg-Halfweg staat nog steeds open voor nieuwe leden. Is uw buurman, vriend(in), dochter/zoon, oom/tante, opa of oma nog geen lid van de dorpsraad? Dan bent u misschien degene die daarin verandering kan aanbrengen! Hoe meer leden de dorpsraad heeft, hoe meer invloed ze kan uitoefenen bij (lokale) overheidsinstanties bij onderwerpen die belangrijk zijn voor Zwanenburg en/of Halfweg, zoals ruimtelijke ordening, verkeerssituaties, zorgverlening, onderwijs, jongerenopvang, enz. enz.

**Lid worden van de dorpsraad kan via aanmelding op de website [www.zwanenburg-halfweg.nl](http://www.zwanenburg-halfweg.nl). Kosten: € 8,50 per jaar (automatische incasso).**

Wilt u zich inzetten voor de belangen van uzelf en andere inwoners kom dan naar de maandelijkse (bestuurs)vergadering van de dorpsraad op de eerste woensdag van de maand in de Olm. De vergadering begint om 20.00 uur. Alle leden zijn van harte welkom.

*Als u al lid bent en u de maandelijkse agenda voor de vergadering niet toegestuurd krijgt, geef dan uw naam, adres en email adres door aan [leden@zwanenburg-halfweg.nl](mailto:leden@zwanenburg-halfweg.nl)*

## COLOFON

**Redactie** Gerda Sportel - van Overbeeke (eindredactie),  
Peter Vreeswijk, Kees Bos, Hannie Meijer, Marijke Loogman

**Fotografie:** Peter Vreeswijk

**Schipholzaken:** Eef Haverkort

**Meer informatie** [www.zwanenburg-halfweg.nl](http://www.zwanenburg-halfweg.nl)  
[redactie@zwanenburg-halfweg.nl](mailto:redactie@zwanenburg-halfweg.nl)

**Redactieadres** Postbus 159, 1160 AD Zwanenburg

**Reacties** Brievenbus in de hal van 'De Olm' of mail naar:  
[redactie@zwanenburg-halfweg.nl](mailto:redactie@zwanenburg-halfweg.nl)



**Vormgeving & beeldbewerking**  
[www.studiovanloon.com](http://www.studiovanloon.com)



**Drukkerij**  
[www.drukkerijkoopmans.nl](http://www.drukkerijkoopmans.nl)

bratpack webdesign & branding



**Website**  
[www.bratpack.nl](http://www.bratpack.nl)